

О Создано: 20.10.2025 в 17:00

Обновлено: 22.10.2025 в 16:53

## Кировская область, Киров, улица Анжелия Михеева, 17

# 5 400 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Анжелия Михеева, 17

Округ

Киров, Ленинский район

PRO, PRO

79195012047

Улица

улица Анжелия Михеева

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 $15.8 \, \text{M}^2$ 

Площадь кухни

 $10.1 \, \text{m}^2$ 

Общая площадь

 $35 \text{ M}^2$ 

Этаж

7/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

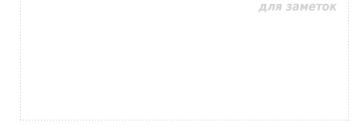
Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла







совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

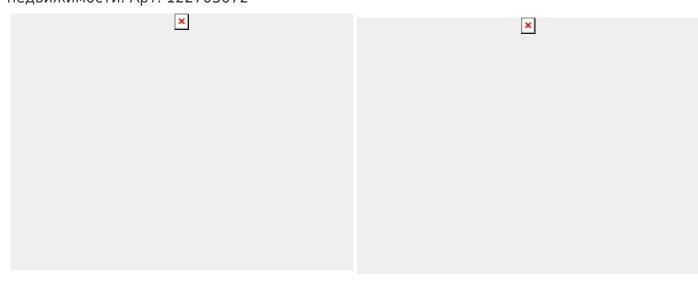
возможна ипотека, лифт

#### Описание

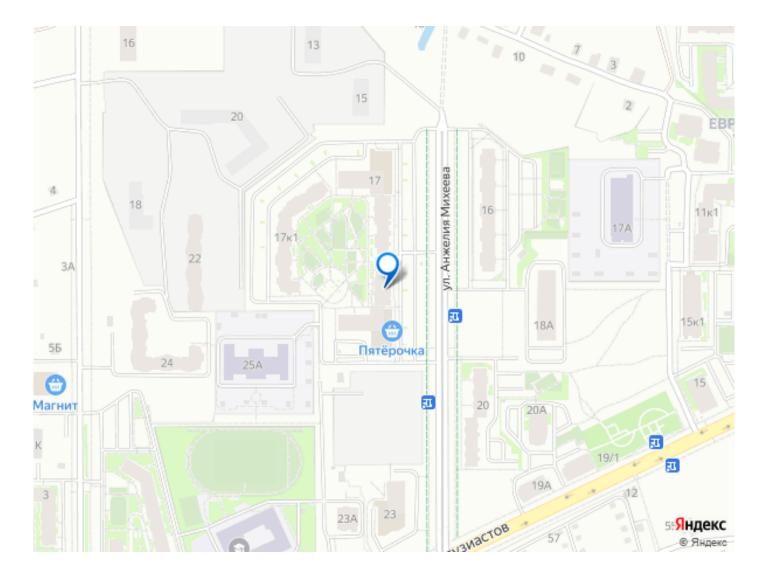
В продаже однокомнатная квартира по адресу: ул. Анжелия Михеева, 17. Дом кирпичный, 2021 года постройки. Расположен в районе с отличной инфраструктурой и транспортной развязкой. Инфраструктура: Средняя школа 26 МКДОУ Детский сад 27 в доме супермаркет - Пятерочка, Record Gym фитнес-клуб, Экона аптека автобусы 11, 14, 15, 16 Территория дома благоустроена, имеет закрытую дворовую территорию от транспортных средств. Двор имеет детские площадки для различных возрастов, а так же зоны отдыха для взрослых. Подъезд имеет 2 входа: со стороны парковки и со двора. Большое количество парковочных мест. Квартира расположена на 7 этаже. Окна выходят на восточную сторону света, что дает отличную освещенность квартиры и экономию на коммунальных платежах. Площадь квартиры 35 кв. м. из них: 15, 8 кв. м. - комната, 10, 1 кв. м. - кухня, 3, 5 кв. м. сан/узел, 3, 4 кв. м. - прихожая, 2, 2 кв. м. -

лоджия. В ремонте квартиры использовались качественные строительные материалы, обладающие высокой долговечностью, прочностью и эстетикой. Сан. узел в кафеле. Сантехника в отличном состоянии. Окна из герметичных, энергоэффективных стеклопакетов Потолок натяжной безопасный, без запаха материала, прочный, эластичный и с равномерным цветом Пол в комнате - ламинат 34 класса - влагостойкий, износостойкий, экологичный. Пол в коридоре и кухне - керамогранит. на лоджии выполнено освещение и окна - пластиковые. Квартира в превосходном состоянии. Из мебели остается кухонный гарнитур с варочной панелью; шкаф-купе; диван в комнате; шкаф, стол, диван (на лоджии). Эксклюзивное право продажи. Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками. Работа с материнским капиталом и сертификатами.

\_\_\_ Елена Калюжная, Ваш Эксперт по недвижимости. Арт. 122703072







Move.ru - вся недвижимость России