

🕒 Создано: 26.10.2025 в 12:05

Обновлено: 26.10.2025 в 11:46

**Кировская область, Киров, улица
Физкультурников, 6к1**

4 200 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Физкультурников, 6к1

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Физкультурников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

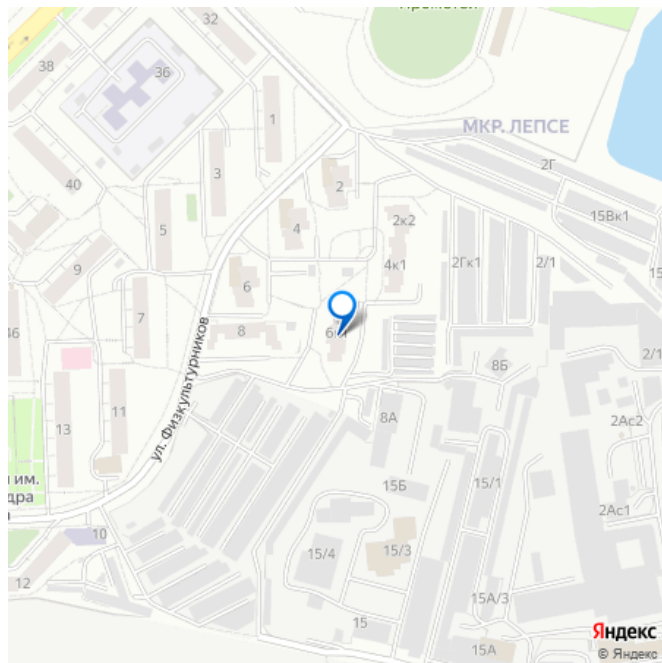
Покупка в ипотеку

<https://kirov.move.ru/objects/9286079409>

Собственник

**79127204656,7919520
8454**

для заметок



да

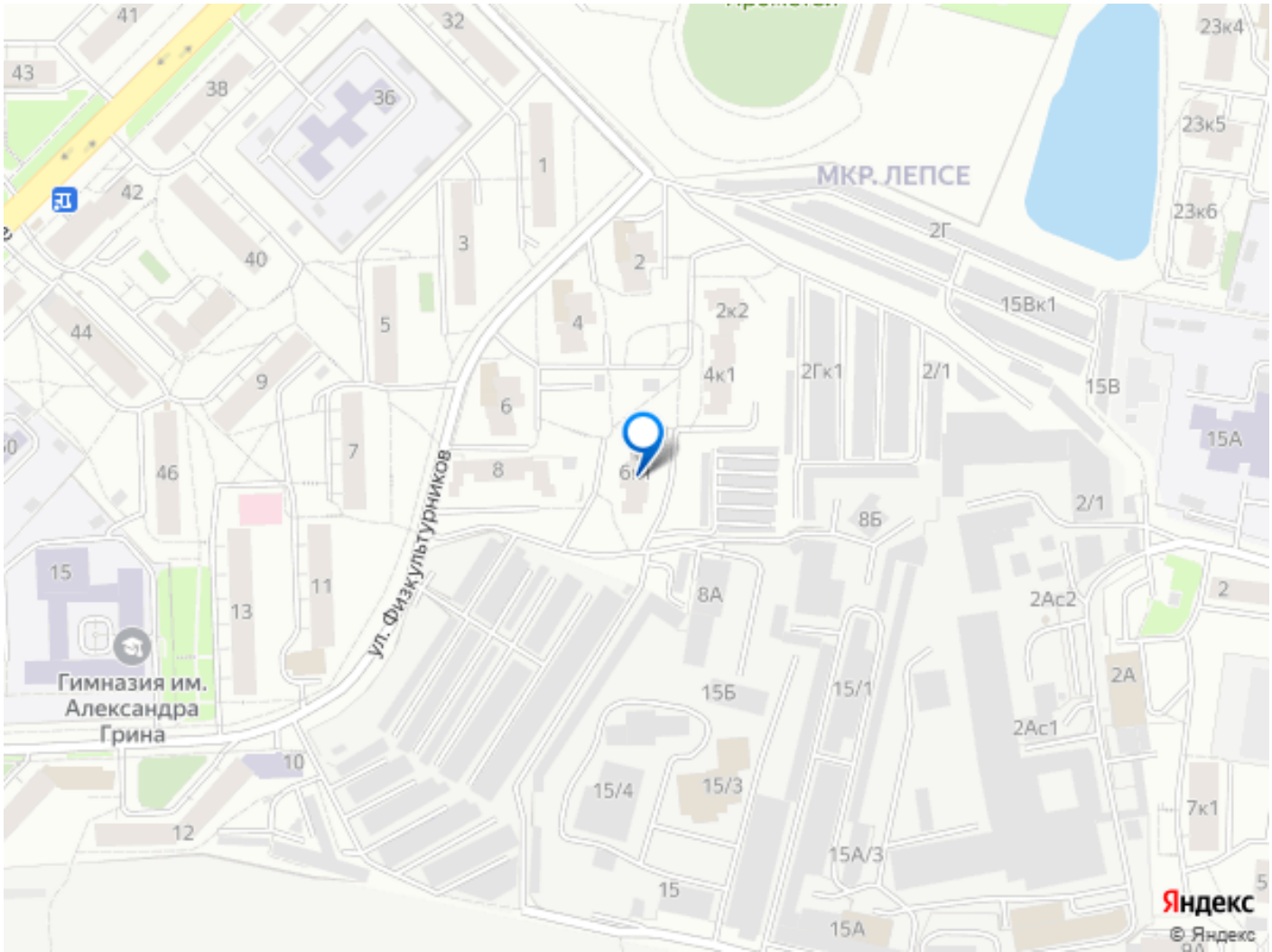
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 1- комнатная квартира с шестиметровой лоджией через всю квартиру в ДОБРОТНОМ КИРПИЧНОМ доме! Продается 1- комнатная квартира на 1 этаже 10- ти этажного кирпичного дома.Высота до окон на улице 2,35 м. Продажа напрямую - без посредников и комиссий! Один собственник, никто не прописан, долгов и обременений нет! ПАРАМЕТРЫ: Общая площадь: 35,5 кв.м., удобная планировка, неугловая Комната почти квадратная: 16 кв.м. Кухня: 8 кв.м правильной формы Раздельные санузлы! Лоджия: 6 кв.м. Потолки натяжные Входная дверь: Металлическая с защитной системой Капитальный ремонт прихожей, ванной, туалета с заменой проводки, труб, сантехники, плитки, оборудование места для водонагревателя. Комната и кухня- только замена окон и натяжного потолка (всё равно Вы (новый собственник) захотите обустроить все по своему вкусу. О ДОМЕ И ПОДЪЕЗДЕ Чистый подъезд со свежим ремонтом Спокойные соседи, в том числе Я (соседняя квартира) ИНФРАСТРУКТУРА Две детские игровые площадки, две парковочные зоны Школа (гимназия им. Грина), и детский сад в пяти минутах ходьбы. Автобусная остановка в пяти минутах ходьбы В шаговой доступности (соседний дом) продуктовые магазины, пункты приема и выдачи OZON и Wildberries. КОММУНИКАЦИИ И ОСНАЩЕНИЕ Интернет и кабельное ТВ Газовая плита Стиральная машина Оборудованное место для водонагревателя УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ Один владелец Продажа напрямую - без

посредников и комиссий. Один взрослый
собственник, никто не прописан, долгов и
обременений нет. Возможна ипотека,
материнский капитал, жилищные
сертификаты. Юридическое сопровождение.
Цена: 4 200 000 руб. ЗВОНИТЕ: Светлана
(собственник)





Move.ru - вся недвижимость России