

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги
79127006289

🕒 Создано: 22.09.2025 в 18:02
Обновлено: 24.10.2025 в 17:37

**Кировская область, Киров, улица
Воровского, 98к1**

4 320 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Воровского, 98к1

Округ

[Киров, Ленинский район](#)

для заметок

Улица

[улица Воровского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

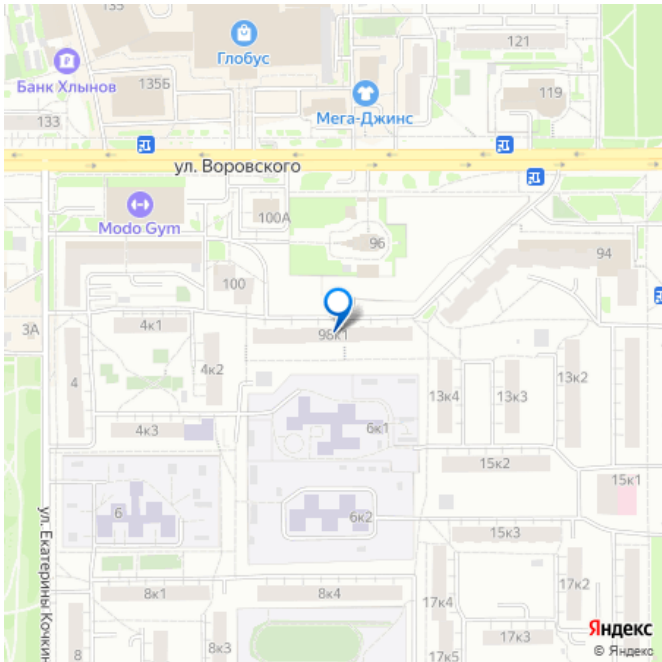
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в ЮЗ районе рядом с Коневским рынком.

Квартира расположена на Воровского 98к1 на 3 этаже. Дом 1981 года постройки,

панельный, всего 9 этажей. Общая площадь квартиры 34.1 кв.м. ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ ПОДРАЗУМЕВАЕТ: - жилая комната площадью

16.8 кв.м. - кухня площадью 7.3 кв.м. - ванная комната 2,6 кв.м. - туалет 1,2 кв.м. - коридор площадью 4,5 кв.м. - лоджия площадью 2

кв.м. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: по всей квартире произведена замена электрики трубы и стояки в ванной/санузле поменяны батареи отопления все новые есть счётчики учёта на воду ванна с санузлом отдельные, в кафеле глубокая лоджия, остеклена

пластиковым стеклопакетом квартира очень

тёплая соседи очень интеллигентные и

тихие. Чистый подъезд. Ухоженный двор.

окна выходят на южную сторону во дворе

есть своё машино-место остановка

общественного транспорта в 5 минутах

ходьбы. Квартира без долгов и обременений!

ВСЯ сумма в договоре! В квартире никто не

прописан и не проживает, ключи можем

передать сразу. Максимально быстрый выход

на сделку! БОНУС покупателю: оставим всю

мебель, водонагреватель, электроплиту.

РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: - детские сады

205, 51, 184, 193. - Школы 27, 52, 60. -

«Пятёрочка», «Магнит», «Дороничи»,
«Глобус». - Кочуровский парк. - Водный
дворец «Быстрица», ледовый дворец
«Дымка». - ТЦ «Фестиваль», ТЦ «Глобус», ТЦ
«Атлант». - множество аптек, салонов
красоты и многое другое. - рядом остановки
общественного транспорта в любое
направление Кирова Спешите, квартира ждет
своего нового хозяина. Покажу в удобное для
вас время. Эксклюзивное право продажи.
Возможен обмен на вашу квартиру. Полное
юридическое сопровождение сделки, помощь
в получении ипотечного кредита,
сотрудничество со всеми банками нашего
города. Работа с материнским капиталом и
сертификатами.



