

🕒 Создано: 28.10.2025 в 13:13

Обновлено: 28.10.2025 в 13:38

<https://kirov.move.ru/objects/9286136034>

Ирина Решетова, Руснедвижимость

79823920288

**Кировская область, Киров, улица
Некрасова, 32а**

3 900 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Некрасова, 32а

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

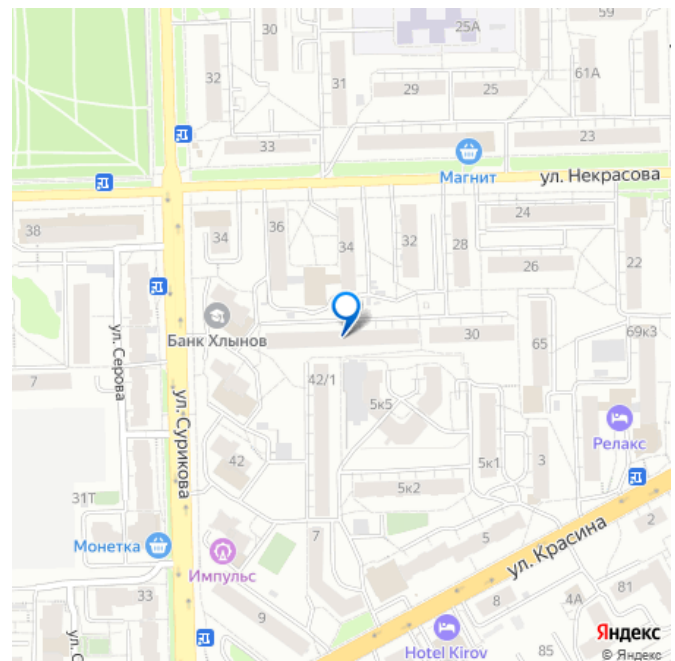
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



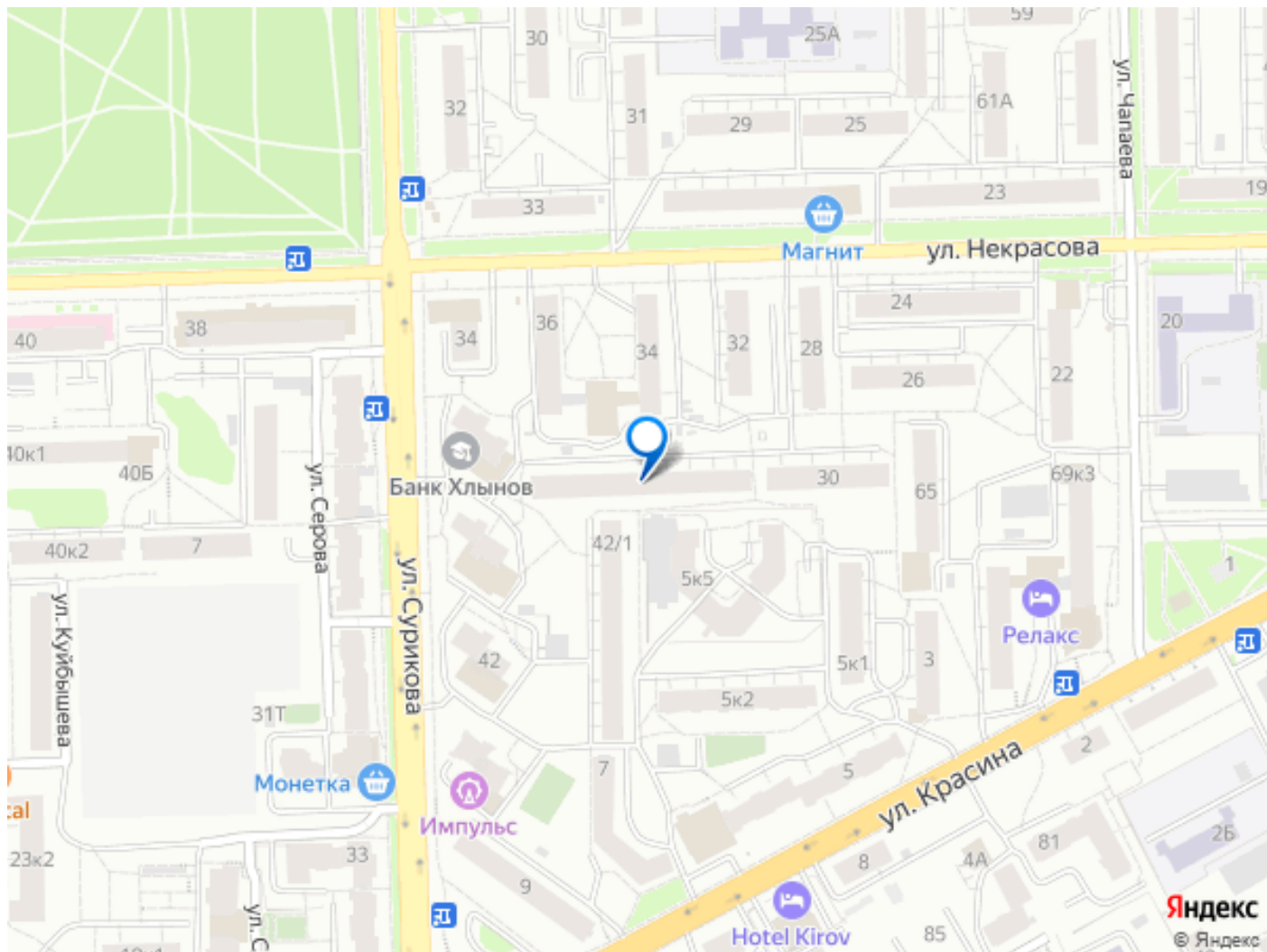
Описание

КВАРТИРА, В КОТОРУЮ ХОЧЕТСЯ ЗАЕХАТЬ СРАЗУ! Однокомнатная квартира площадью 33 м кв расположена на 3 этаже кирпичного дома (1983 г) В квартире выполнен качественный ремонт в светлых тонах, который наполняет пространство светом, делает его уютным и стильным. Квартира тёплая с приятной атмосферой и хорошей энергетикой — здесь легко дышится и замечательно растут цветы. Большая комната удачно зонирована, выделено место для отдыха и учёбы ребёнка, есть отдельное пространство для отдыха родителей. В тёплое время года на застеклённом балконе можно заниматься творчеством, читать книги, любоваться природой. Окна выходят во двор с берёзами и клёнами, где тихо и много зелени, даже в жару здесь комфортно. Санузел в голубом кафеле создаёт ощущение чистоты и спокойствия, помогает расслабиться после насыщенного дня. Голубые оттенки ассоциируются с чистой водой и безоблачным небом. Для оформления кухни подобраны цвета, которые визуально увеличивают пространство. Зона готовки и обеденная зона расположены удобно, много розеток, современная техника и выход к окну с видом на зелёный двор. В прихожей расположен большой функциональный шкаф купе. Внутри комод и много места для хранения одежды, чтобы всё было под рукой и на своих местах. Это квартира, в которую вы придёте и захотите остаться, чтобы здесь жить. ИНФРСТУКТУРА РАЙОНА. — Улица Некрасова — спокойная и в шаговой доступности от ключевых точек города. — Рядом улицы Воровского, Ленина, Комсомольская, что обеспечивает удобный выезд в любую часть города. — В пешей

доступности сетевые магазины («Магнит», «Пятёрочка», «Fix Price»). Поблизости ТЦ «Времена года» и «Глобус», где есть всё необходимое для комфортной жизни. — Недалеко расположены поликлиника, стоматологии, аптеки. — В 10 минутах езды Кировская областная больница и детская больница. — Рядом несколько детских садов и школ, включая лицеи и гимназии. Есть спортивные и творческие секции для детей. — В пешей доступности парк имени Кирова, Море-парк для прогулок и спорта. Поблизости скверы и зеленые зоны для отдыха с детьми и прогулок с собаками. — Напротив подъезда парковка для автомобилей. — Рядом остановки общественного транспорта, маршруты автобусов и троллейбусов. — Быстрое сообщение с вокзалом и центром города. Привлекательное пространство для жизни, уюта, творчества и отдыха в хорошем кирпичном доме в зелёном, спокойном районе. Хороший вариант для жизни или сдачи квартиры в аренду из-за востребованного местоположения. Один взрослый собственник. Рассмотрим ваши ценовые предложения и договоримся об условиях сделки на показе. Звоните, чтобы договориться о просмотре и увидеть, как вам здесь понравится! Арт. 123608331







Move.ru - вся недвижимость России