

🕒 Создано: 01.10.2025 в 12:40

Обновлено: 01.10.2025 в 13:35

Собственник

79195010439

**Кировская область, Киров, улица
Чистопрудненская, 20**

4 700 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Чистопрудненская, 20

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Чистопрудненская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

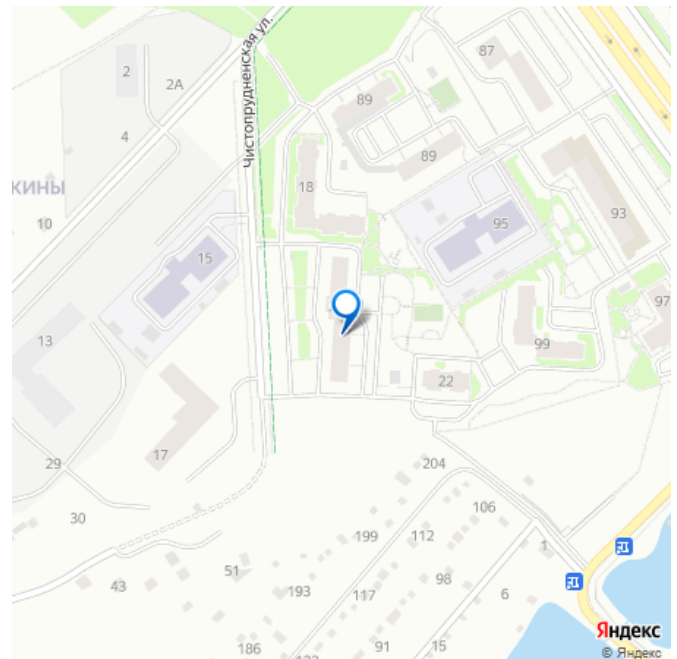
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

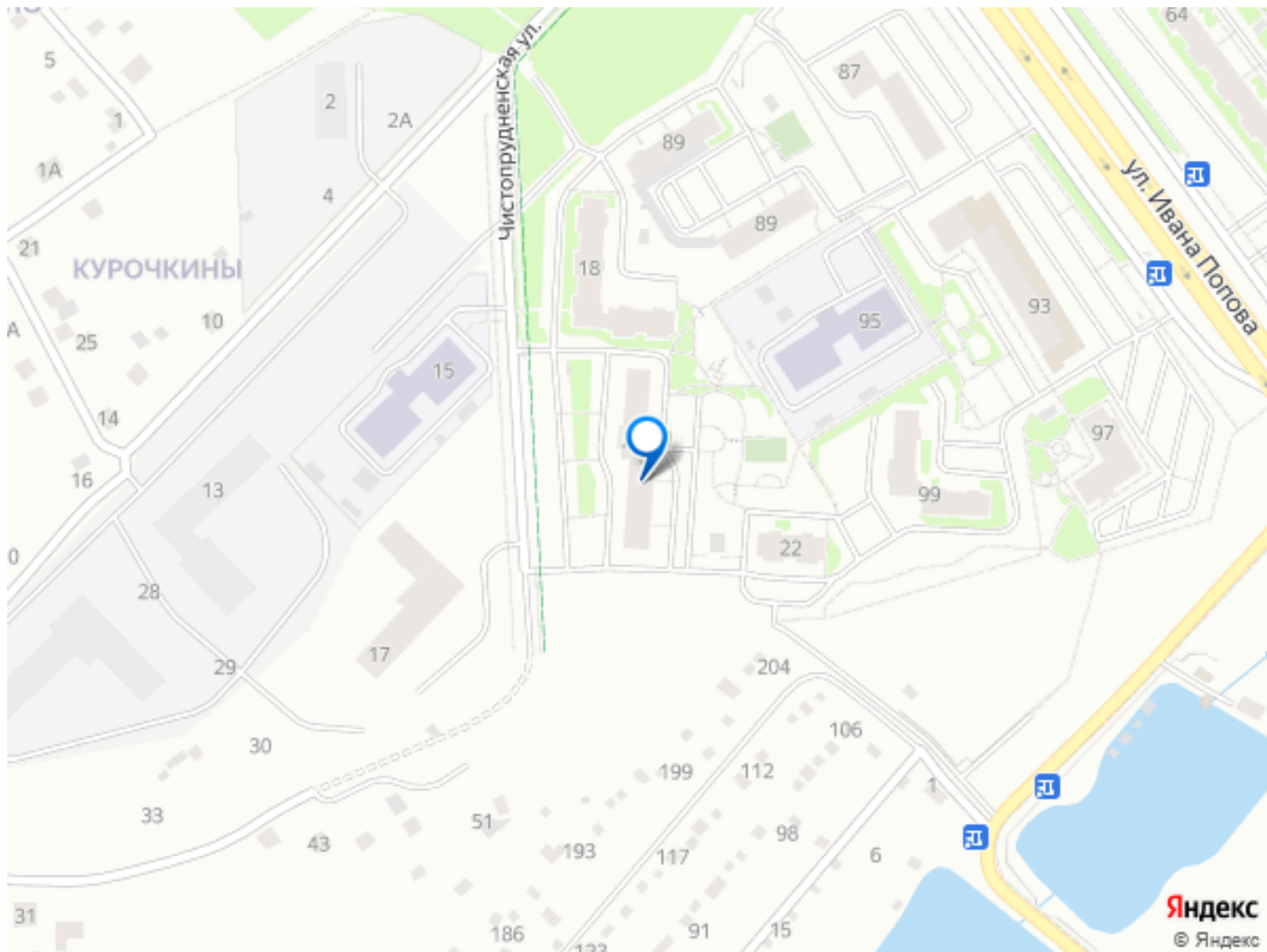
Описание

Чистые Пруды - это самый большой микрорайон в г. Кирове с постоянно развивающейся инфраструктурой, где есть все для комфортного проживания. На территории дома прекрасная детская площадка, полностью оборудована, есть коробка для занятий баскетболом и футболом, уличные тренажёры для занятий спортом и много других площадок, для детей. В продаже отличная однокомнатная квартира (отдельно кухня 9 кв. м и большая комната почти 18 кв. м). Квартира новая, очень тёплая, сделан косметический ремонт (квартира с отделкой), заезжай и живи, шикарный вид из окна. Отличные добροжелательные соседи. На 1 этаже есть колясочная, где можно ставить коляски и велосипеды. Чистый и уютный подъезд (всегда прибран). Есть 2 лифта: грузовой и пассажирский. На 1 этаже в подъезде, есть чистая вода «Домашний родник», никуда далеко за питьевой водой ходить не надо.

Вся инфраструктура в шаговой доступности:
2 садика под окном (с той и другой стороны),
через дорогу открыли новую начальную
школу с бассейном, достраивают
общеобразовательных школу рядом с домом
(в микрорайоне есть ещё 2 школы), много
магазинов у дома (макси, пятёрочка, магнит,
детский мир, аптеки и т. д.), есть много кафе
и многое другое. Транспортная доступность
отличная, постоянно ходят автобусы, до
центра города можно добраться за 10 минут.
Автобусная остановка рядом с домом.
Пешком до жд вокзала и автостанции можно
дойти за 20-25 минут прогулочным шагом. В
микрорайоне Чистые пруды самые низкие
коммунальные платежи во всем городе, так
как есть своя котельная. Квартира без долгов
и обременений. Один взрослый собственник
(продаю я). Документы готовы к продаже.
Показ квартиры по договорённости (после 19.
00 часов или в выходные). Просьба релторов
не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России