

Создано: 29.10.2025 в 08:53

Обновлено: 29.10.2025 в 11:14

<https://kirov.move.ru/objects/9286162882>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

79823922096

**Кировская область, Киров, улица Ивана
Попова, 60**

4 200 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Ивана Попова, 60

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Ивана Попова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

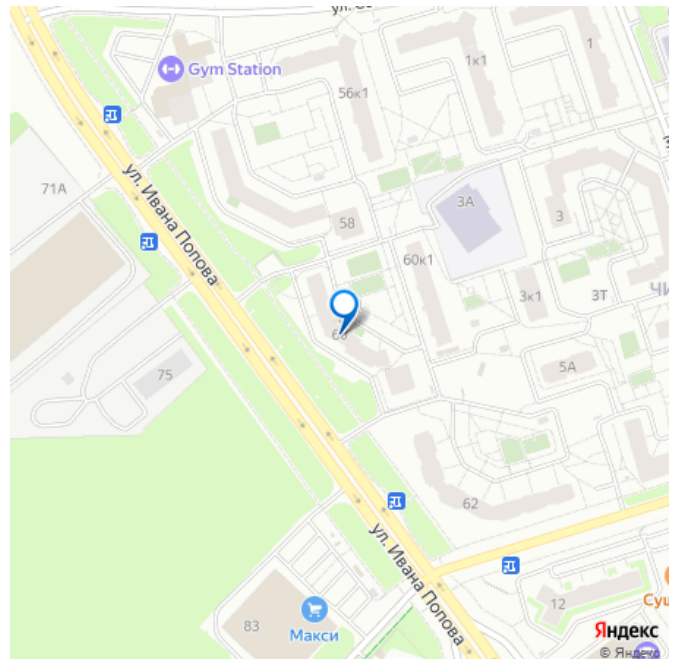
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

лифт

Описание

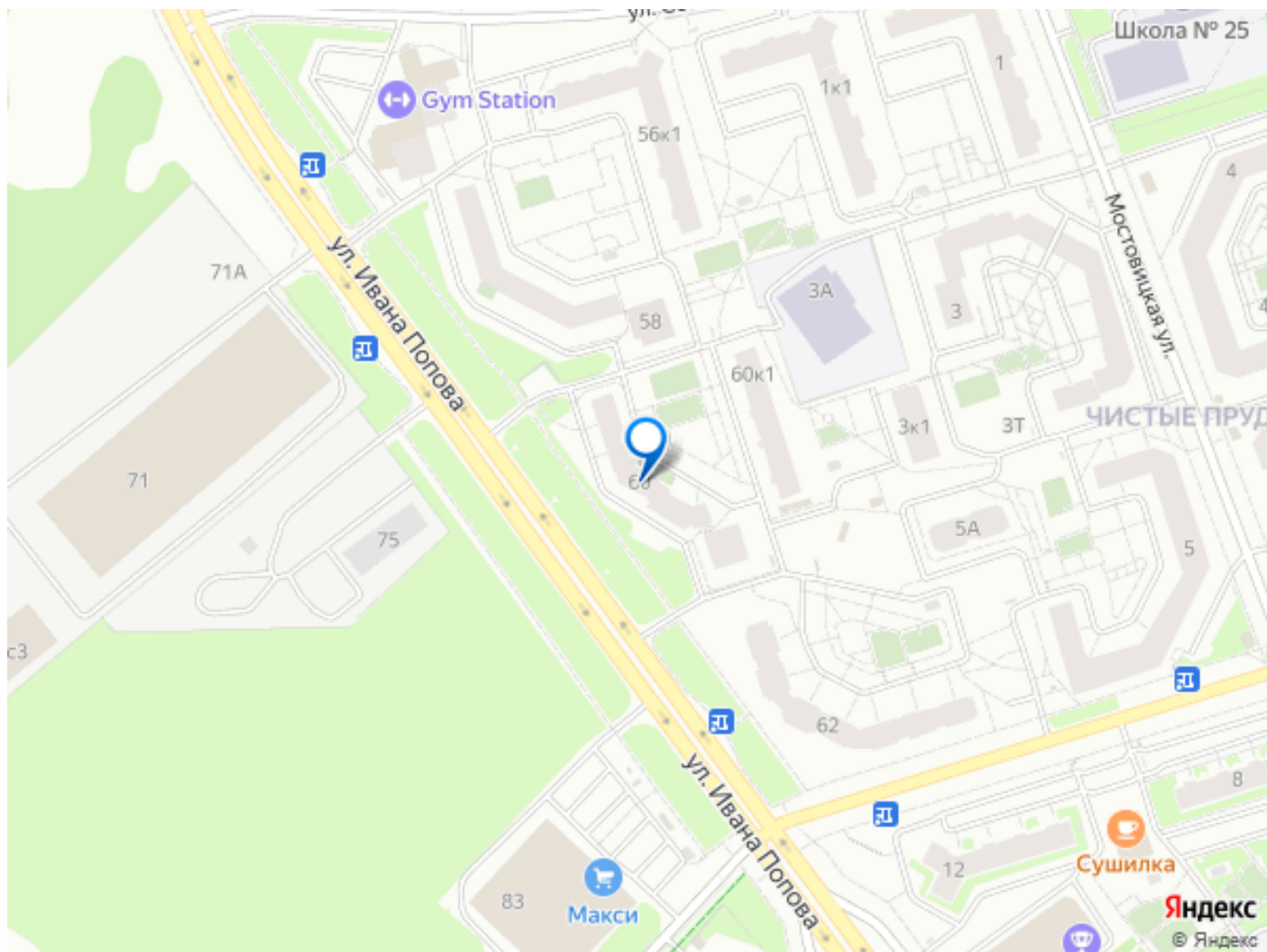
В продаже уютная и светлая однокомнатная квартира в молодом, стремительно развивающемся и популярном районе нашего города - Чистые Пруды. Дом построен в 2011 году надежным застройщиком «Кировспецмонтаж». ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ 33,6 кв. м ПРЕДУСМАТРИВАЕТ: - Большая комната 16,9 кв. м. - Кухня правильной квадратной формы 7,7 кв. м - Совмещенный санузел 4,2 кв. м - Просторная прихожая 3,9 кв. м - Застекленная лоджия - 2 кв. м
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Прекрасный вариант для жизни, сдачи в аренду или инвестиций! - В подарок вам остается кухня с встроенной варочной панелью Bosch, прихожая, вместительный шкаф-купе и гостиная. - Год постройки дома 2011. - Прекрасный видовой этаж. Окна выходят во двор. Без шума и пыли. - Экологически приятный и достаточно тихий микрорайон. - Ухоженный двор, зона отдыха, детская и спортивные площадки. - В районе своя котельная, что позволит вам значительно экономить на коммунальных платежах. - Система «Домашний родник» в подъезде. -

Все документы готовы к продаже. Два взрослых собственника. Без долгов и обременений. ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - Автобусный маршрут 5, 67, 90 в любую точку города. - Детские сады 4, 24. - Школа 25, (также строится новая школа рядом с домом). - Продуктовые магазины «Пятерочка», «Магнит», «Макси». - Детские площадки, спортплощадки, парк «Молодежный» - Студии развития. - Детская поликлиника. - Пункты выдачи всех известных маркетплейсов. ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ Облагороженная. Достаточное количество парковочных мест во дворе дома. Ведется круглосуточное видеонаблюдение. Чистый и ухоженный подъезд. Спокойные и приятные соседи. Отсутствие проблем с обеспечением коммунальными услугами. Детские площадки во дворе дома. ПРОСМОТР В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ. Эксклюзивное право продажи. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками нашего города. Работа с материнским капиталом и сертификатами. Торг дополнительно обсуждается при определенных условиях сделки. _____

Группа компаний «Дело и Деньги». С нами надежно! Нам доверяют, нас рекомендуют!







Move.ru - вся недвижимость России