

🕒 Создано: 01.08.2025 в 10:49

Обновлено: 29.09.2025 в 13:19

<https://kirov.move.ru/objects/9283898842>

Ксения Неустроева, PRO

79127106317

**Кировская область, Киров, проспект
Строителей, 13**

3 579 000 ₽

Кировская область, Киров, проспект Строителей, 13

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

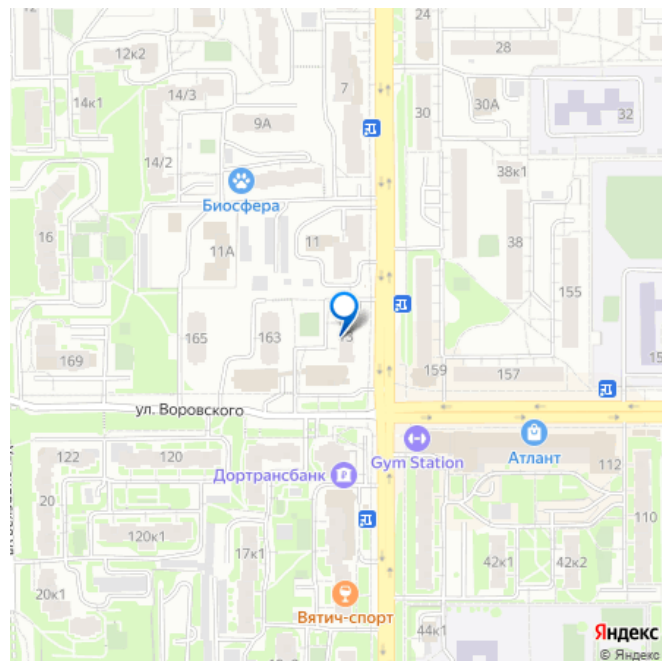
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

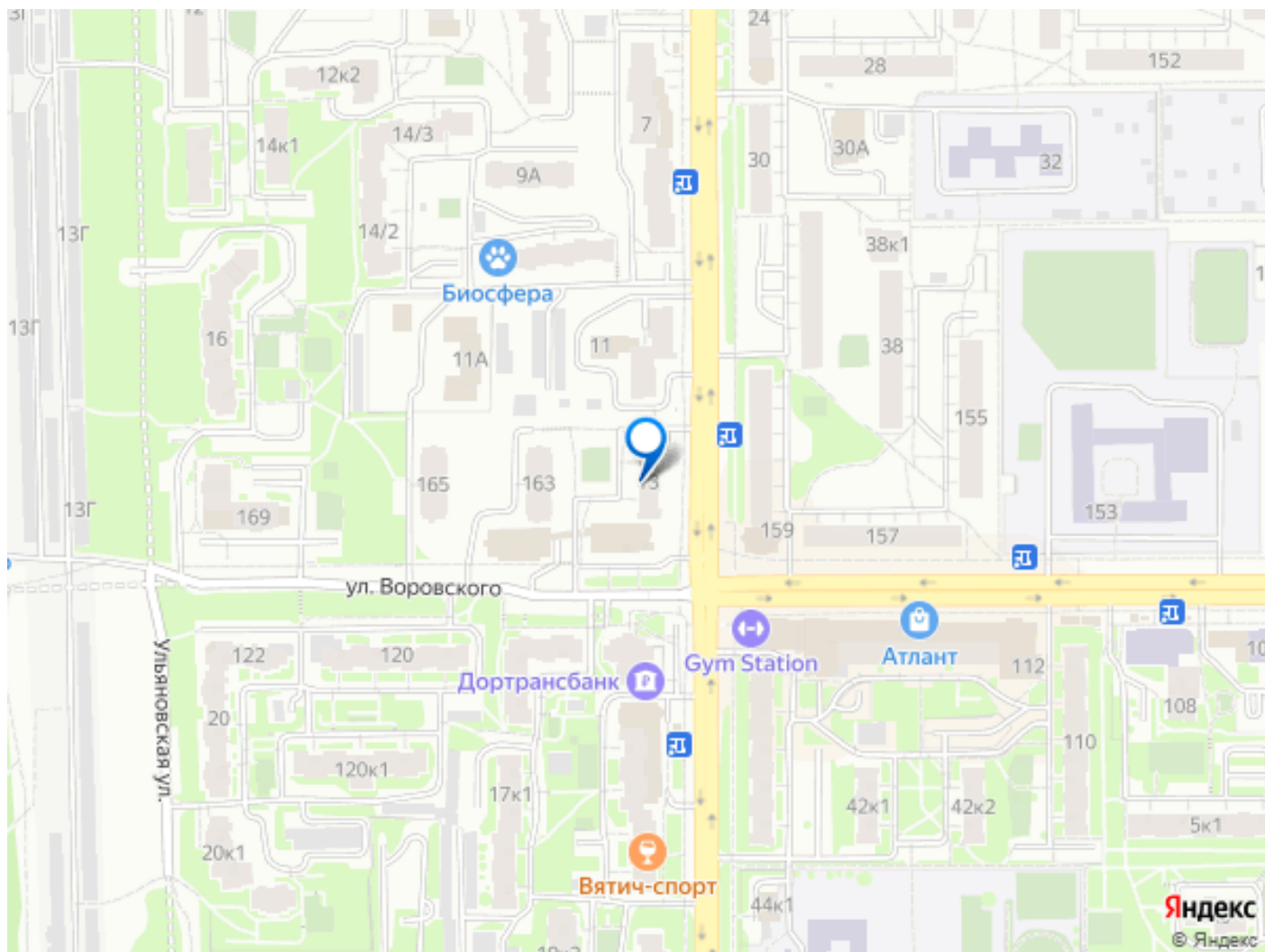
Описание

Арт. 112104994 Представляем вашему вниманию уютную квартиру в Юго - западном р-не города! Окна выходят на Проспект Строителей - отличный выбор для тех, кто любит городской ритм жизни! Квартира расположена на последнем этаже, а это значит минимум соседей и «хождения» по голове. Восточная сторона - возможность просыпаться с первыми лучами солнца. Квартира очень теплая. Площадь квартиры составляет 32.5 м2 Комната с выделенной компьютерной зоной и выходом на лоджию Просторная площадь кухни не оставит равнодушной новую хозяйку раздельный с/у делает повседневное использование более комфортным закрытый тамбур на две квартиры Ремонт позволит вам сразу заселиться или внести небольшие изменения по своему вкусу. Застекленная широкая лоджия - отличное место , где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и прекрасным видом на город. Закрытая придомовая парковка, что очень удобно для автовладельцев Колясочная в подъезде дома, облегчит жизнь молодым родителям

Запланировано благоустройство детской площадки Управляющая компания внимательно следит за домом, все необходимые ремонтные работы происходят своевременно. Лифт заменен в 2020 году, утеплены швы. Квартира в собственности более 5 лет, обременения отсутствуют, один взрослый собственник. Хорошая инфраструктура , в шаговой доступности все необходимые для комфортной жизни и социально значимые объекты: школы 52,60,8 детские сады 150,154,155,194,193,184 Поликлиники детские и взрослые ТЦ Атлант, Фестиваль, Глобус Супермаркеты Магнит и Пятёрочка Несколько остановок общественного транспорта в 2-ух минутах ходьбы от дома, что позволит вам удобно добраться в любой р-н города. Полное сопровождение сделки на всех этапах! Показ по предварительной договоренности. Звоните прямо сейчас, ищем нового заботливого хозяина в квартиру ,которая принесет вам только теплую энергетику!!!







Move.ru - вся недвижимость России