

Создано: 27.06.2025 в 18:48

Обновлено: 24.10.2025 в 17:56

<https://kirov.move.ru/objects/9282163627>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

79123312930

**Кировская область, Киров, улица
Дерендяева, 38**

4 090 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Дерендяева, 38

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Дерендяева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

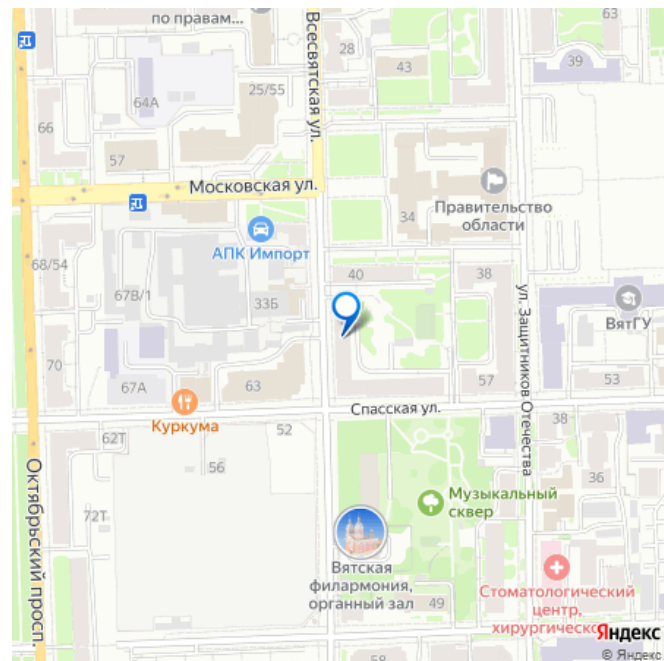
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ТОРГ Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в самом центре Кирова по адресу Дерендяева, 38. Эта квартира общей площадью 32.5 м² станет отличным выбором как для одиночного проживания, так и для небольшой семьи. Ваша новая квартира располагает изолированной планировкой, где отдельная комната площадью 17 м² предоставит вам пространство для уединения и спокойствия. Находясь на втором этаже кирпичного дома, построенного в 1976 году, вы сможете наслаждаться преимуществами косметического ремонта, который позволит вам сразу же жить в комфорте без дополнительных вложений. Полы в квартире выполнены из качественного ламината, а окна выходят на улицу, наполняя пространство светом в течение всего дня. Кухня площадью 8 м², оснащенная газовой плитой, станет идеальным местом для уютных семейных ужинов. Квартира предлагает вам современный комфорт: совмещенный санузел с ванной и горячей водой от теплоцентра. Одна из изюминок

этого предложения — наличие лоджии, где вы сможете комфортно проводить время на свежем воздухе. Для автомобилистов предусмотрена собственная парковка во дворе. Вход в дом осуществляется со двора, что создает дополнительный комфорт и уединение. Не упустите шанс увидеть эту замечательную квартиру вживую! Я с радостью проведу онлайн-показ, чтобы вы могли оценить все ее достоинства и атмосферу на месте. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и стать владельцем этого прекрасного жилья!



