

🕒 Создано: 12.10.2025 в 10:46

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 10:28

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

79127208944

**Кировская область, Киров, улица
Красина, 2а**

3 450 000 ₺

Кировская область, Киров, улица Красина, 2а

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Красина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

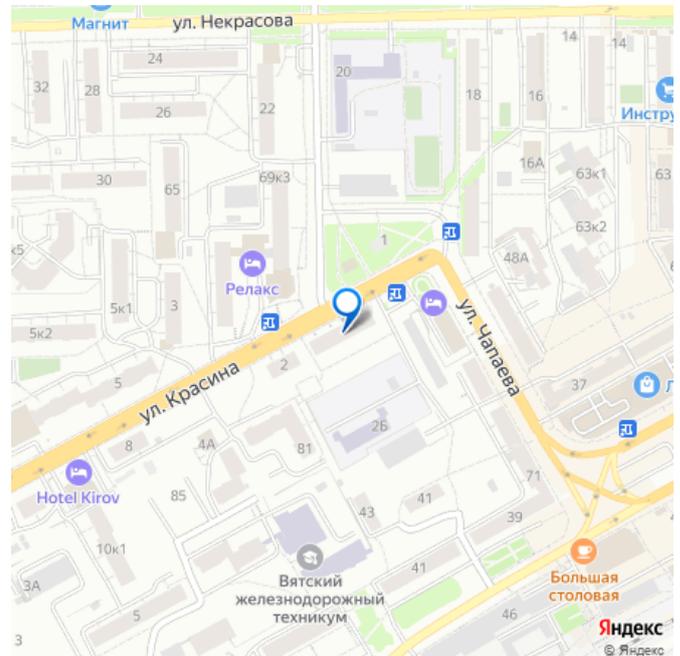
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Кирпичный жилой дом РАСПОЛОЖЕН в мкр-

для заметок

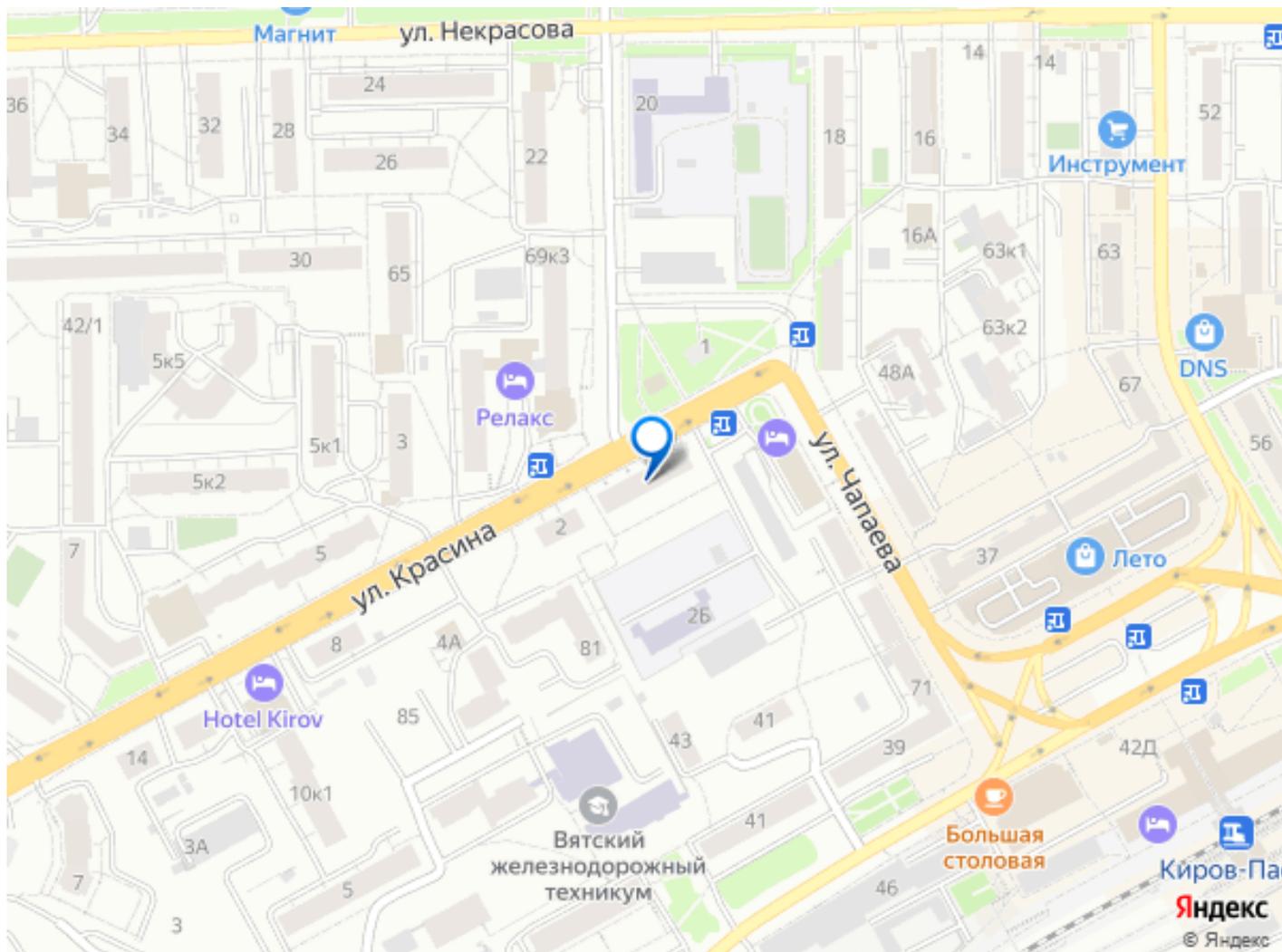


не Дружба, который включает в себя развитую социально-культурную инфраструктуру: - Детские сады 117, 164, 169, 63. - Средние общеобразовательные школы 31, 30, 59. - Продуктовые магазины «Магнит», «Пятёрочка», «Полезные продукты». - Сквер Дружбы, парк 50-летия ВЛКСМ, Парк им. С.М. Кирова. - Оздоровительный комплекс «Море Парк», кинотеатр «Дружба». - В шаговой доступности находится множество аптек, салонов красоты и многое другое. - До остановки общественного транспорта 40 метров 1 минута пешком. ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ. Облагороженная придомовая территория с достаточным количеством парковочных мест. Чистый подъезд. Отсутствие проблем с обеспечением коммунальными услугами. Установлено видеонаблюдение у входа в квартиру обеспечивает высокий уровень комфорта и безопасности. Детская площадка в соседнем дворе обеспечит досуг ваших детей на свежем воздухе. ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ Эргономичную кухню площадью 6 м?. Изолированную жилую комнату площадью 16,5 м?. Совмещенный санузел площадью 3,3 м?. Балкон площадью 3 м?. Просторную входную группу площадью 5,1 м?. В квартире сделан хороший современный ремонт с использованием качественных отделочных материалов. Установлены пластиковые стеклопакеты. Санузел выложен керамической плиткой. - Установлены приборы учёта. - Новые трубы и сантехника. - Есть выводы под стиральную машинку. При отделке потолка использован глянцевый и матовый натяжные потолки. - Установлены точечные светодиодные светильники и подвесные люстры долговечны и отличаются низким

энергопотреблением и высокой
светоотдачей. - Продуманное расположение
светильников дает возможность разделить
пространство на функциональные зоны.
Напольное покрытие влагостойкий ламинат
хорошего качества. Установлены
качественные входная и межкомнатные
двери. ПРЕИМУЩЕСТВА квартиры Дом
выполнен из 100 % кирпича с
железобетонными перекрытиями, что дает
отличную шумо и тепло изоляцию. В 2028
году запланирован капитальный ремонт
крыши, фасада, фундамента дома. Надёжная
управляющая компания
«ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИК-1». Температура в
квартире обеспечивает комфортное
проживание как в зимний, так и в летний
период. Окна выходят на северо-восток |
солнце в первой половине дня. Увеличенный
оконный проем визуально расширяет
пространство и обеспечивает отличную
естественную инсоляцию. Высота помещения
2,58 м. Встроенная мебель и техника
частично остается для вашего комфорта.
НАШИ ГАРАНТИИ И ПРИВИЛЕГИИ:
ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРАВО ПРОДАЖИ
Бесплатное юридическое сопровождение!
Работа с материнским капиталом.
Оформление ипотеки на самых выгодных
условиях в любом Банке по вашему желанию.







Move.ru - вся недвижимость России