

Создано: 10.09.2025 в 08:29

Обновлено: 10.10.2025 в 08:33

<https://kirov.move.ru/objects/9284888209>

Агент агентства недвижимости

СЕА#5837, Новоятск Недвижимость

79195008680

**Кировская область, Киров, улица Ленина,
17**

2 090 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Ленина, 17

Округ

[Киров, Новоятский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

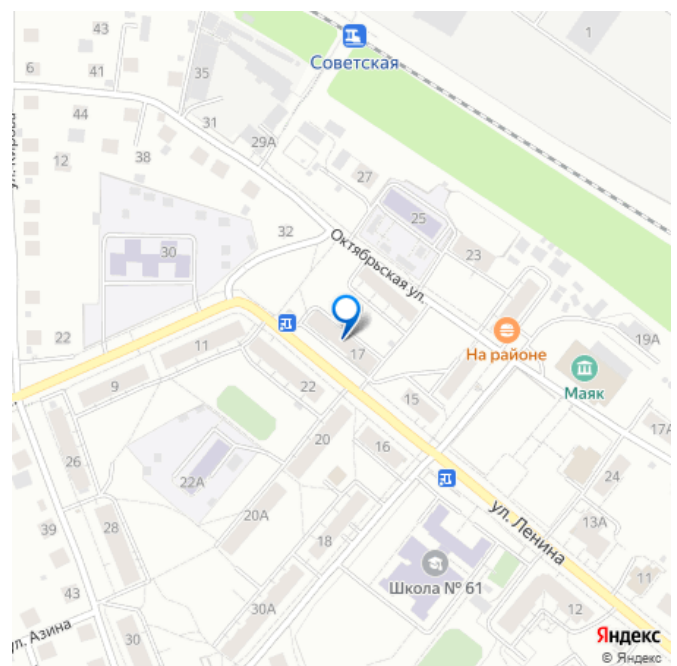
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 86408315. Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина (Нововятский), 17. Общая площадь квартиры составляет 30.5 м², а жилая 19 м², что создаёт комфортное пространство для проживания. Изолированная планировка позволяет удобно организовать свое время, разделяя пространство для отдыха, сна и приготовления пищи. Квартира расположена на 4-м этаже кирпичного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков составляет 2.5 м, в комнате 2 окна, что визуально расширяет пространство и добавляет воздух в квартиру. Косметический ремонт позволит вам сразу же заселиться, не тратя время на капитальные переделки. Совмещенный санузел также добавляет удобства в повседневной жизни. Газовая плита в кухне площадью 6 м² идеально подойдёт для домашней готовки и создания уютной атмосферы. Кроме того, квартира располагает двойной входной дверью, что способствует дополнительной безопасности. Окна - установлены пластиковые стеклопакеты, выходят во двор, открывая вид на зелень, что создаёт атмосферу спокойствия, уюта и тишины. Во дворе

имеется открытая парковка, что является большим плюсом для владельцев автомобилей. Дом удобно расположен: рядом школа 61 и 65, два детских сада 229 и 227, магазин, почта, аптеки, остановка общественного транспорта, парк. Квартира без долгов и обременений, собственник взрослый. Подходит любая форма оплаты. Просмотры квартиры по договоренности. Это отличное предложение как для проживания, так и для вложения в недвижимость. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры, звоните и записывайтесь на просмотр!



