

Создано: 17.10.2025 в 12:20

Обновлено: 19.10.2025 в 12:20

**Кировская область, Киров, улица
Преображенская, 1**

3 956 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Преображенская, 1

Округ

[Киров, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

29.7 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Возможно приобретение с ставкой от 12.99%

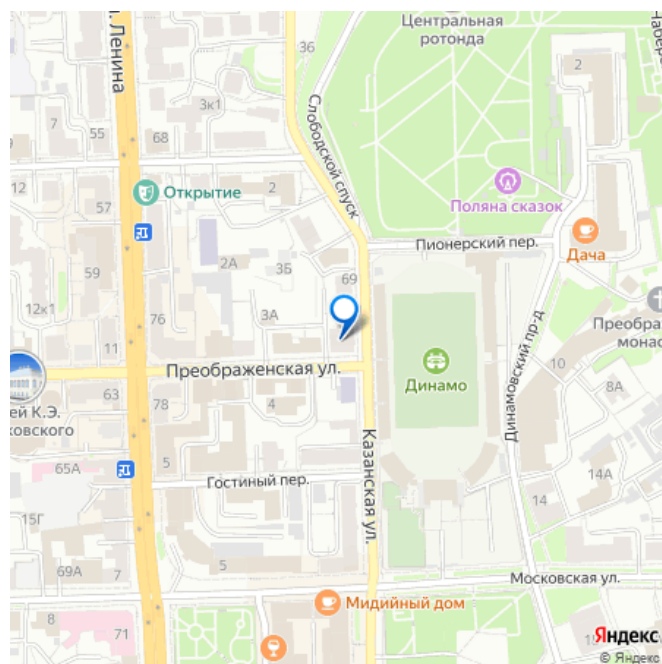
!!! Продается исторически значимая
однокомнатная квартира в центре Кирова

<https://kirov.move.ru/objects/9285873727>

**Екатерина Леонидовна Гришанина,
Этажи Киров**

79195209387

для заметок



Расположение: Центр города с богатой историей и уникальной атмосферой.

Расположена в непосредственной близости от Александровского сада (всего 3 минуты пешей прогулки). Остановка общественного транспорта находится в 3 минутах ходьбы.

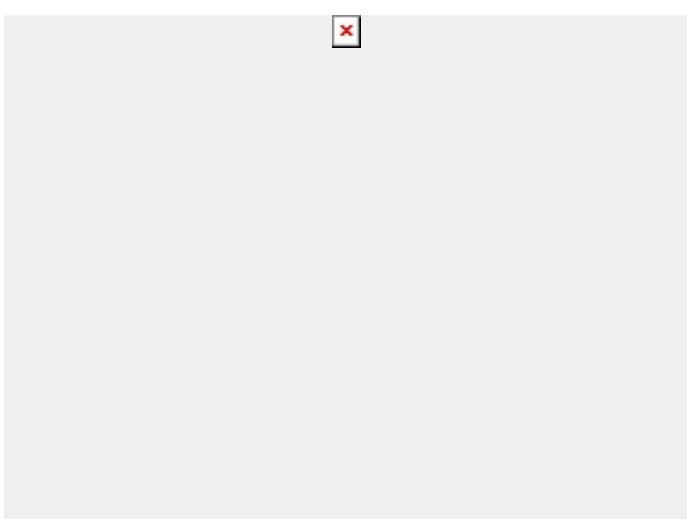
Рядом есть все необходимое: пекарни, кафе, центр лечения Лайт, аптеки. Характеристики квартиры: Общая площадь: 29,7 квадратных метра. Высокие потолки: 3,5 метра.

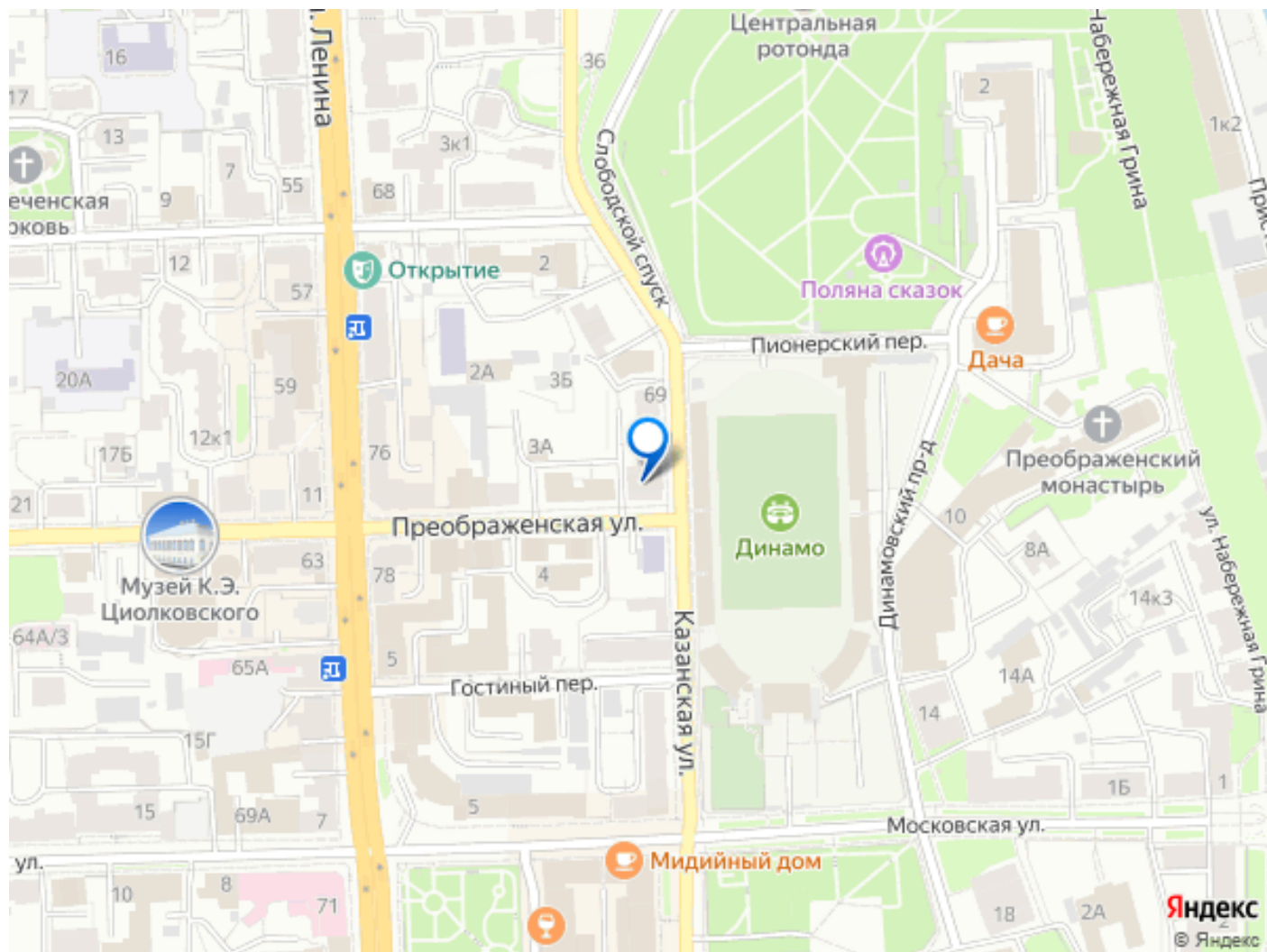
Элегантная функциональная планировка.

Качественно выполненный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов. Капитальный ремонт проведен 1.5 года назад: были выровнены стены, заменена электропроводка, уложено новое напольное покрытие, установлен современный натяжной потолок. Отличная теплоизоляция и шумоизоляция. Уникальная зона (шириной 1,26 м и длиной 3 м), которая служит дополнительным местом для сна и релаксации. Преимущества покупки:

Прекрасный выбор для тех, кто ценит комфорт и исторический шарм старинного здания. Квартира готова к немедленному заселению. Статус исторического объекта повышает привлекательность недвижимости и увеличивает доходность при сдаче в аренду. Все необходимые юридические документы подготовлены, обеспечиваем полное сопровождение сделки. Код

пользователя: 188999 Номер в базе: 10119162





Move.ru - вся недвижимость России